



UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO  
SUPERINTENDÊNCIA DE PROJETOS E OBRAS  
DIRETORIA DE PLANOS E PROJETOS

OBRA:	CTG - REFORMA DO AUDITÓRIO NEWTON MAIA
LOCAL:	CAMPUS JOAQUIM AMAZONAS - UFPE
AUTORIA:	ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR - ENGENHEIRO CIVIL - CREA 1816491390

Cronograma Físico e Financeiro													
Item	Descrição	Total	Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS
	SERVIÇOS INICIAIS	543.068,21	124.322,71	22,89%	42.728,25	54.667,57	56.353,50	72.978,39	9.030%	49.018,12	48.160,06	45.192,60	29.533,03
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	4,86%	6,92%	10,26%	11,14%	15,79%	13,09%	12,85%	12,02%	7,84%	5,43%	3,70%
		357.524,52	17.375,69	24.740,70	36.682,02	39.828,23	56.453,12	46.799,96	45.941,90	42.974,45	27.314,87	19.413,58	20.079,03
1.2	LICENÇAS E TAXAS	100,00%	100,00%										
		697,33	697,33										
1.3	CANTEIRO DE OBRAS	99,98%	57,48%	9,73%	9,73%	8,94%	8,94%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	0,36%
		184.846,36	106.249,69	17.985,55	17.985,55	16.525,26	16.525,26	2.218,16	2.218,16	2.218,16	2.218,16	2.218,16	665,45
2	COBERTA	100,00%	7,51%	46,25%	46,25%								
		197.668,52	14.844,24	91.412,14	91.412,14								
2.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%										
		14.844,24	14.844,24										
2.2	CONSTRUÇÃO	100,00%		50,00%	50,00%								
		182.824,28		91.412,14	91.412,14								
3	AUDITÓRIO	100,00%	2,44%	1,12%	1,34%	2,75%	20,92%	22,62%	22,20%	22,50%	70,019,78	4,11%	
		1.702.490,59	41.503,29	19.090,39	22.740,51	46.859,25	356.166,69	385.114,88	378.018,48	382.977,34			
3.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%										
		41.503,29	41.503,29										
3.2	ESTRUTURAS	100,00%		50,00%	50,00%								
		26.431,62		13.215,81	13.215,81								
3.3	PAREDES	100,00%		50,00%	50,00%								
		11.749,15		5.874,58	5.874,58								
3.4	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00%		50,00%	50,00%								
		7.300,25		3.650,13	3.650,13								
3.5	PINTURA - PAREDES E FORROS	100,00%						100,00%					
		7.096,40						7.096,40					
3.6	PISOS	100,00%				25,00%	25,00%		25,00%				
		172.836,49				43.209,12	43.209,12	43.209,12	43.209,12				
3.7	PAINÉIS E DIVISÓRIAS	100,00%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		25,00%		
		875.944,50				218.986,13	218.986,13	218.986,13	218.986,13		218.986,13		
3.8	FORRO	100,00%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
		375.885,77				93.971,44	93.971,44	93.971,44	93.971,44				
3.9	ESQUADRIAS	100,00%				50,00%	50,00%						
		43.703,57				21.851,79	21.851,79						
3.10	DIVERSOS	100,00%									50,00%	50,00%	
		140.039,55									70.019,78	70.019,78	
4	CIRCULAÇÃO - TÉRREO	100,00%	7,30%	4,50%	14,69%	39,16%	22,89%	6,21%	5,34%				
		190.924,99	13.943,92	8.598,77	28.052,00	74.768,93	43.708,37	11.854,71	9.998,30				
4.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%										
		13.943,92	13.943,92										
4.2	ESTRUTURAS	100,00%		100,00%									
		8.598,77		8.598,77									
4.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00%			50,00%	50,00%							
		56.104,00			28.052,00	28.052,00							
4.4	PINTURA	100,00%						100,00%					
		11.854,71						11.854,71					
4.5	PISOS	100,00%				50,00%	50,00%						
		87.416,73				43.708,37	43.708,37						
4.6	REVESTIMENTOS DE TETO	100,00%				100,00%							
		3.008,56				3.008,56							
4.7	DIVERSOS	100,00%									100,00%		
		9.998,30									9.998,30		
5	BANHEIROS - TÉRREO	100,00%	4,01%	14,22%	20,45%	12,78%	2,47%	30,32%	15,75%				
		110.446,79	4.430,77	15.707,70	22.583,00	14.111,01	2.725,34	33.492,11	17.396,88				
5.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%										
		4.430,77	4.430,77										
5.2	ESTRUTURAS	100,00%		100,00%									
		7.235,70		7.235,70									
5.3	PAREDES	100,00%		50,00%	50,00%								
		16.943,99		8.472,00	8.472,00								
5.4	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00%		50,00%	50,00%								
		18.981,87		9.490,94	9.490,94								
5.5	PINTURA	100,00%					100,00%						
		1.388,33					1.388,33						
5.6	PISOS	100,00%			50,00%	50,00%							
		7.101,87		3.550,94	3.550,94								
5.7	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%		50,00%	50,00%								
		2.138,27		1.069,14	1.069,14								
5.8	FORRO	100,00%					100,00%						
		1.337,01					1.337,01						
5.9	ESQUADRIAS	16.095,23						100,00%					
		16.095,23						16.095,23					
5.10	BANCADAS, LOUÇAS E METAIS	100,00%						50,00%		50,00%			
		34.793,75						17.396,88		17.396,88			
6	CIRCULAÇÃO - PRIMEIRO PAVIMENTO	100,00%	6,23%	0,92%	40,24%	40,24%	5,62%	5,06%	1,69%				
		219.481,72	13.678,33	2.023,75	88.310,81	88.310,81	12.336,78	11.110,68	3.710,56				
6.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%										
		13.678,33	13.678,33										
6.2	PAREDES	100,00%		100,00%									
		2.023,75		2.023,75									
6.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00%			50,00%	50,00%							
		91.814,38			45.907,19	45.907,19							
6.4	PINTURA	100,00%					100,00%						
		12.336,78					12.336,78						
6.5	PISOS	100,00%			50,00%	50,00%							
		84.807,24			42.403,62	42.403,62							
6.6	ESQUADRIAS	100,00%						100,00%					
		11.110,68						11.110,68					
6.7	DIVERSOS	100,00%								100,00%			
		3.710,56								3.710,56			
7	BANHEIRO E COPA - PRIMEIRO PAVIMENTO	100,00%	3,65%	11,40%	24,38%	24,38%	18,20%	17,99%					
		63.093,42	2.304,55	7.194,77	15.381,74	15.381,74	11.482,38	11.348,24					
7.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%										
		2.304,55	2.304,55										
7.2	PAREDES	100,00%		100,00%									
		7.194,77		7.194,77									
7.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00%			50,00%	50,00%							
		10.988,88			5.494,44	5.494,44							
7.4	PINTURA	100,00%						100,00%					
		1.968,84						1.968,84					
7.5	PISOS	100,00%			50,00%	50,00%							
		17.984,37			8.992,19	8.992,19							
7.6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%			50,00%	50,00%							
		1.790,23			895,12	895,12							
7.7	ESQUADRIAS	100,00%						100,00%					
		9.513,54						9.513,54					
7.8	BANCADAS, LOUÇAS E METAIS	100,00%							100,00%				
		11.348,24							11.348,24				
8	FACHADAS	100,00%			23,91%	23,91%	28,28%	23,91%					
		392.591,28			93.850,39	93.850,39	111.040,10	93.850,39					
8.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
		24.079,94		6.019,99	6.019,99	6.019,99	6.019,99	6.019,99					
8.2	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00%		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
		351.321,63		87.830,41	87.830,41	87.830,41	87.830,41	87.830,41					
8.3	DIVERSOS	100,00%							100,00%				
		17.189,71							17.1				

9.7	PINTURA	100,00%						100,00%				
		2.070,46						2.070,46				
10	ÁREA EXTERNA	100,00%						24,55%	20,56%	14,79%	40,09%	
		100.282,08						24.620,28	20.620,44	14.836,38	40.205,00	
10.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%						100,00%				
		3.999,84						3.999,84				
10.2	PISOS	100,00%						50,00%	50,00%			
		41.240,87						20.620,44	20.620,44			
10.3	JARDINS	100,00%								50,00%	50,00%	
		29.672,75								14.836,38	14.836,38	
10.4	ESTACIONAMENTO -SINALIZAÇÃO	100,00%									100,00%	
		1.650,75									1.650,75	
10.5	DIVERSOS	100,00%									100,00%	
		23.717,87									23.717,87	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
		81.022,53			16.204,51	16.204,51	16.204,51	16.204,51	16.204,51	16.204,51		
12	CABEAMENTO	100,00%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
		102.176,39			20.435,28	20.435,28	20.435,28	20.435,28	20.435,28	20.435,28		
13	POLTRONAS	100,00%									50,00%	50,00%
		396.787,79									198.393,90	198.393,90
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		50,00%	50,00%							
		14.592,19		7.296,10	7.296,10							
15	DRENAGEM	100,00%		50,00%	50,00%							
		8.452,98		4.226,49	4.226,49							
16	CLIMATIZAÇÃO	100,00%				24,00%	10,00%	33,00%	33,00%			
		157.992,20				37.918,13	15.799,22	52.137,43	52.137,43			
17	SERVIÇOS FINAIS	100,00%										100,00%
		21.815,35										21.815,35
Porcentagem			4,86%	6,92%	10,26%	11,14%	15,8%	13,08%	12,85%	12,02%	7,64%	5,43%
Custo			215.027,80	306.032,75	453.949,34	492.968,47	699.010,94	578.998,00	568.752,37	531.783,53	338.151,69	240.288,27
Porcentagem Acumulado			4,86%	11,78%	22,03%	33,17%	48,97%	62,06%	74,91%	86,93%	94,57%	100,0%
Custo Acumulado			215.027,80	521.060,55	975.009,89	1.467.978,36	2.166.989,30	2.745.987,30	3.314.739,67	3.846.523,20	4.184.674,89	4.425.000,17



---

Emitido em 31/03/2025

**CRONOGRAMA Nº 91/2025 - DPP (11.02.04)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 31/03/2025 14:31 )*  
ANTONIO RINALDO DE OLIVEIRA JUNIOR  
ENGENHEIRO-AREA  
DO SPO (11.02.07)  
Matrícula: ###104#5

*(Assinado digitalmente em 31/03/2025 14:25 )*  
MARIA ISABEL PINTO DE OLIVEIRA  
DIRETOR  
DPP (11.02.04)  
Matrícula: ###330#6

Visualize o documento original em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número: **91**, ano: **2025**, tipo:  
**CRONOGRAMA**, data de emissão: **31/03/2025** e o código de verificação: **384393a4ea**